CRONOGRAMA

PROPONENTE: ID SAS

OBRA — **EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**

PROCESO: MVCT-SAMC-003-2023

MES

ITEM	ACTIVIDAD	SEDE
1	**PRELIMINAR / ESTRUCTURA Y CUBIERTA**	
1.1	INSPECCIÓN TÉCNICA DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, IDENTIFICACIÓN DE TEJAS A RETIRAR Y VERIFICACIÓN DEL ESTADO DEL MORTERO DE FIJACIÓN	Bolica&Imprenta
1.2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA, RETIRO DE TEJAS SUELTAS, REACONOCIACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES O AVERIADAS, INCLUYE RECUPERACIÓN DE LA CAMA O BASE Y FIJACIÓN DE LAS TEJAS.	Bolica&Imprenta
1.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADO EN ESPUMA DE POLIURETANO (SIKABOOM o SIMILAR) EN HUECOS ENTRE TEJAS DE BARRO Y LLMANOYA DE TEJAS DE BARRO	Bolica&Imprenta
1.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO - (SIKAFILL POWER 7 AÑOS o SIMILAR) SOBRE CANAL EXISTENTE LLMANOYA DE TEJA DE BARRO	Bolica&Imprenta
1.5	DESMONTE DE CABALLETES EN VIDRIO EXISTENTES-S SUMINISTRAR E INSTALAR CABALLETE DE POLICARBONATO MACIZO ESPESOR:4mm OPAL – OPACO CON DOBLAJE DE CABALLETE CON ANCHO METALICO EN PLATINA PREPINTADA CON ANTICORROSIVO	Bolica
1.6	DEMOLICIÓN MURO E=0.12 a 0.15M. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS	Bolica
1.7	DEMOLICIÓN DE MURO ANCHO ENTRE 0.40 A 0.60 ML, PROFUNDIDAD DE 25 CM	Bolica
1.8	REGATAS EN MURO DE CONCRETO, DEMOLICIÓN LINEAL CON UN ANCHO IGUAL O MENOR A 25 CMS Y PROFUNDIDAD IGUAL O MENOR A 10 cm	Bolica
1.9	PAÑETE Y ESTUCO ACRÍLICO REPARACIONES.	Bolica
1.10	PREPINTURA DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE SOPORTE DE ALEROS EN VIDRIOS, PARTE INFERIOR Y CON ACCESO PINTURA ANTICORROSIVA COLOR NEGRO	Bolica
1.11	LIMPIEZA DE VIDRIOS ALEROS PATIOS CENTRALES Y/O FACHADAS EN VIDRIO (INTERNAS EN LA EDIFICACIÓN), INCLUYE INSPECCIÓN Y DICTAMEN DE PUNTOS DE ADHERENCIA, ALQUILER DE ANDAMIOS Y EQUIPO PARA PRESIÓN DE AGUA	Bolica
1.12	MANTENIMIENTO MURO VERDE	Bolica
1.13	MURO EN SUPERBOARD CON PERFILERIA EN ALUMINIO A DOS CARAS (INCLUYE ACABADO FINAL A TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA COLOR BLANCA)	Fragua
1.14	MANTENIMIENTO DE PISO EN MADERA TIPO ZAPAN, REPULIDA, SELLADO Y LACADO	Bolica
1.15	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No5 E=12 CM	Bolica
1.16	PINTURA ARQUITECTÓNICA TIPO 1 BASE AGUA, DE BAJO OLOR PARA AMBIENTES INTERIORES	Bolica
1.17	PINTURA ARQUITECTÓNICA TIPO KORAZA PARA AMBIENTES EXPERIORES COLOR ACORDE AL ÁREA EN RECUPERACIÓN	Bolica
1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ANTIHONGOS EN CIELO RASO, ÁREA COCINETA O BAÑOS	Palma
1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22 CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 70CM. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GANCHOS, TORNILLOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Imprenta
1.20	LAVADO Y PROTECCIÓN DE MURO EN PIEDRA NATURAL PATIO INTERNO DE LA SEDE BOTICA	Bolica
1.21	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN MORTERO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, INCLUYE LIJADO MANUAL RETIRO DE PINTURA DE CAL EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR ECOLÓGICA TRANSPIRABLE BLANCO.	Imprenta
1.22	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	Imprenta
1.23	TAPAS INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.08 ML EN CONCRETO REFORZADO VARILLA DE ½", INCLUYE MARCOS EN PERFIL DE 3" X 1/4" Y DEMOLICION DE MARCO EXISTENTE	Fragua & Bolica
1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA MUROS PISO, ÁREA COCINETA O BAÑOS	Palma
1.25	CUADRILLA DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTOS Y/O INTERVENCIONES DE TRABAJO EN ALTURAS INCLUYE ANDAMIOS PARA LA INTERVENCIÓN.	
1.26	CUADRILLA DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTOS Y/O INTERVENCIONES DE TRABAJO EN ALTURAS SIN ANDAMIOS PARA LA INTERVENCIÓN.	
1.27	CUADRILLA DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTOS Y/O INTERVENCIONES DE TRABAJO.	
1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES EN TUBO METÁLICO. FACHADA OCCIDENTAL E INTERNOS	Imprenta
1.29	CORTE, RETIRO Y REINSTALACIÓN DE LOSETA ENCHAPE EN MÁRMOL O SIMILAR (LOSA DE 50X30 CM), EN MUEBLE LAVAMANOS INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍA EXISTENTE.	Bolica
1.30	REGATAS EN MURO DE MAMPOSTERIA, DEMOLICIÓN LINEAL CON UN ANCHO IGUAL O MENOR A 25 CMS Y PROFUNDIDAD IGUAL O MENOR A 10 cm	Bolica
1.31	EXCAVACIÓN MANUAL PROFUNDIDAD 6M-2M INCLUYE RECONFORMACIÓN DEL CORTE O DISPOSICIÓN FINAL A BOTADERO AUTORIZADO	Bolica
2	**INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS**	
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA AUTOMÁTICA DE SENSOR, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO A RED ELÉCTRICA 110v (INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍA EXISTENTE)	Bolica
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA DE PARED, AUTOMÁTICA DE SENSOR, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO A RED ELÉCTRICA 110v (INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍA EXISTENTE)	Bolica
2.3	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES)	Bolica & Fragua
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑO CON ALTA EFICIENCIA EN CONSUMO DE AGUA MENOR O IGUAL A 4.8 LPF, Y ALTA CAPACIDAD DE EVACUACIÓN EN LA DESCARGA MAYOR O IGUAL A 700 GR DE SÓLIDO	1 Bolica & 2 Fragua
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS TIPO MILANO BLANCO O SIMILAR CON PEDESTAL	Bolica & Fragua
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL REFERENCIA PETITE O SIMILAR CON GRIFERÍA PUSH	Fragua
2.7	DESMTALACIÓN DE GRIFERÍA SANITARIO DOS PIEZAS Y REINSTALACIÓN CON SUMINISTRO NUEVO DE ESTA, INCLUYE: GRIFOS, ACOPLES, VÁLVULAS Y CONECTORES	Fragua
2.8	DESMTALACIÓN Y CAMBIO DE REGISTRO DE 1/2" EN PARED, INCLUYE INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA	Bolica
2.9	TRASLADO DE PUNTO HIDRÁULICO O SANITARIO (LAVAMANOS Y ORINAL) INCLUYE SELLADO DE LOS PUNTOS EXISTENTES Y CONEXIÓN A RED EXISTENTE DEL PUNTO TRASLADADO	Bolica
3	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**	
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL, 120V, CON POLO A TIERRA. ALIMENTACIÓN DE COBRE AISLADO NO. 12 AWG CU HFFR LS CT Y TUBERÍA EMT, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUJECIÓN, Y TODO ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Bolica & Imprenta
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA Y LUMINARIA LED DE EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE SELVA 3000K, INCLUYE CABLE DE COBRE AISLADO NO. 12 AWG CU HFFR LS CT Y TUBERÍA EMT, CAJA, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUJECIÓN, BALASTO Y TODO ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Bolica & Imprenta
3.3	REUBICACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO (NO INCLUYE REGATA)	
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL (60X120) CM/S INFRARROJO CON EMISIÓN DIRECTA DE CALOR	Bolica & Imprenta
3.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA INTERRUPTOR SENCILLO. INCLUYE CABLE DE COBRE AISLADO NO. 12 AWG CU HFFR LS CT Y TUBERÍA EMT, CAJA, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUJECIÓN, INTERRUPTOR Y TODO ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Imprenta
4	**CARPINTERIA**	
4.1	DESMTALACIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE PUERTA EN VIDRIO Y MARCO TUBULAR, EXISTENTE DE 2.70 X 2.4 ML	Palma
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO DOBLE HOJA CON SISTEMA ELECTROIMÁN Y PELICULA FROST. DE 2.70 X 2.40 ML	Palma
4.3	PARAL EN MADERA PARA ESCALERA MEZANINES SEDE BOTICA, CONFORMACIÓN DE NUEVOS Y EXTENSIÓN DE LOS EXISTENTES PARA LA CONFORMACIÓN DE LA NUEVA ALTURA.	Bolica
4.4	TACO EN MADERA PARA PREHECCIÓN DE PARAL EXISTENTE, EN LA CONFORMACIÓN DE UN NUEVO NIVEL DE BARANDA EN ESCALERA MEZANINES SEDE BOTICA.	Bolica
4.5	PASAMANOS EN BARANDA DE MADERA, CONFORMACIÓN ESCALERAS Y BARANDAS MEZANINES	Bolica
4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE PARA COCINETA.	Palma
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPISA EN ACERO INOXIDABLE PARA CAFETERIA.	Palma
4.8	MANTENIMIENTO DE DIVISIONES METÁLICAS DE BAÑO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE POLIURETANO	Fragua
4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA. 0.80X2.10MT BLANCA-E PANELES. LÁMINA COLD ROLLED. INCLUYE PUERTA, MARCO EN MURO DE SUPERBOARD, CERRADURA Y BISAGRAS.	Fragua
4.10	REJA DE SEGURIDAD MURO COLINDANTE CON PREDIO CONTIGUO DEL RESTAURANTE LA MALCRIADA - CONGRESO, CONFORMADA POR MADERA PLASTICA DE TIPO 105-30 NOGAL O SIMILAR Y TUBO RECTANGULAR DE 100X50 E:3 mm	Bolica
4.11	INSTALACIÓN MALLAS TIPO ZARANDA 6X6 HUECOS (PULG EN CHIMENEA, BARRERA PARA EL INGRESO DE ELEMENTOS EXTERNOS	Bolica
4.12	MANTENIMIENTO VENTANAS INTERNAS EN MADERA Y VIDRIO CON UN ÁREA APROXIMADA DE 5.8 M2 CU. INCLUYE RETIRO TOTAL PARA TRABAJO EN TALLER Y EL AISLAMIENTO PROVISIONAL DEL ÁREA CON TELA DE CERRAMIENTO	Imprenta
4.13	EXTENSIÓN A MECANISMO DE CIERRE, BRAZOS DE ALOMDA EN PLATINA METÁLICA DE 1/2" X 3/16"	Imprenta
4.14	MANTENIMIENTO COLUMNAS MADERA, CON LASUR PROTECCIÓN INTEGRAL DE MADERA EN EXTERIORES	Bolica & Imprenta
4.15	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA EN MADERA, INCLUYE: LIMPIEZA, LIJADA, TRATAMIENTO ANTICARCOMA Y BARNIZ PARA ACABADO. INCLUYE EL MARCO	Imprenta
4.16	MANTENIMIENTO DE VENTANERÍA METÁLICA TIPO REJA Y TRAVESAÑOS EN MADERA, INCLUYE LIMPIEZA, LIJADA EN GENERAL Y TRATAMIENTO ANTI-CARCOMA Y BARNIZ PARA ACABADO DE LISTONES DE MADERA.	Imprenta
5	**VARIOS**	
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION ESTERA DE SILLA DE OFICINA EN LÁMINA EN ACRÍLICO DE 1220X0 CM Y 5 mm DE ESPESOR	MA
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA ANTIRUIDO: VIDRIO CÁMARA CON UN LADO LAMINADO (DVH) 4/9,5/4+4 ip TIPO DECELINNCK - EVEREST MAX 60 MM SYSTEM / BLANCO - BLANCO: VIDRIOS LAM INC 10+8 (.76) (19 MM), MARCO FIJO, ABATIBLE INCLUYE MARCOS.	Imprenta
NP	**NO PREVISTOS**	
NP1	PROTECCIÓN PISOS MADERA Y CERRAMIENTOS DE VANOS EN TRÉPLEX	Imprenta
NP2	SELLO EN DILATACIONES ENTRE MADERA PELLIZA Y MORTERO, CON SELLADOR ELÁSTICO TRANSPARENTE Y ESPUMA EXPANDIBLE DE POLIURETANO	Imprenta
NP3	CAMBIO LADO DE APERTURA PUERTA INTERIOR, CAMBIO DE BISAGRAS, RESTAURACIÓN CAJAS Y FABRICACIÓN DE TAPAJUICES	Imprenta
NP4	TALA ARBÓREO DE 30 MTS PATIO INTERIOR	Bolica
NP5	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA, RETIRO DE TEJAS SUELTAS, REACONOCIACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES O AVERIADAS, Y FIJACIÓN DE LAS TEJAS.	Bolica & Imprenta
NP6	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE ACCESO C.I. 9 #1-45, EN MADERA TIPO COLONIAL, INCLUYE REPARACIÓN DE PERNIZO DE LA HOJA PARA ACABADO, CONTRAMARCO Y ANTICORROSIVO Y PINTURA.	Imprenta
NP7	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE ACCESO, MARCO, RETIRO TOTAL PARA TRABAJO EN TALLER, REPARACIÓN DE ANGULAES DE BISAGRAS, INSTALIACIÓN DE CERRADURA, NIVELACIÓN DE HOJAS, LIMPIEZA, LIJADA, TRATAMIENTO ANTICARCOMA Y PINTURA PARA ACABADO	Bolica
NP8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO (4) PUERTA-VENTANAS, UBICADAS EN LA OFICINA DE PLANIACIÓN SEDE IMPRENTA LA VENTANERÍA ORDE S28 ANTIRUIDO VIDRIO TIPO DECELINNCK - EVEREST MAX 60 MM SYSTEM / BLANCO - BLANCO:VIDRIOS LAM INC 10+8 (.742) (19 MM), MARCO FIJO Y UNO ABATIBLE. INCLUYE MARCOS.	Imprenta
NP9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAS MOTOBOMBAS DE SUMINISTRO DE AGUA DE LA SEDE BOTICA, CUBRE LA REPARACIÓN DE LAS PARTES QUE SE ENCUENTREN DAÑADAS O DEFECTUOSAS Y QUE AFECTEN EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS, IGUALMENTE COMPRENDE LA REPOSICIÓN ORIGINAL DE REPUESTOS Y/O PARTES CON CARACTERISTICAS IGUALES O SUPERIORES A REEMPLAZAR INCLUYENDO LA INSTALACIÓN. (SE CONSIDERA COMO PIEZA ORIGINAL AQUELLAS QUE POSEEN LAS MISMAS CARACTERICAS DE MARCA Y ORIGEN A REEMPLAZAR)	Bolica
NP10	ASOCIACION DE MOTOBOMBAS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE LA SEDE IMPRENTA, INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN AUTOMÁTICA, SUMINISTRO DE REJA METALICA CON MALLA E IMPLEMENTACIÓN DE POYO EN CONCRETO DE SOPORTE.	Imprenta
NP11	CORRECCION E INDEPENDIZACION Y REUBICACION DE CABLEADO EN TABLERO DE CONTROL ELECTRICO CASA IMPRENTA	Imprenta